

## EXPUNERE DE MOTIVE


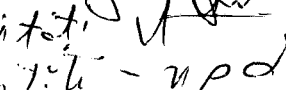

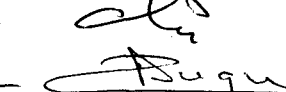
O casă nou este visul tuturor celor care nu au unde să locuiască. Din nefericire, acest vis, pentru unii, nu s-a împlinit. Motive: diverse: lipsa banilor – un credit din partea clientului neîntrând în calcul, lipsa unui management eficient – din partea dezvoltatorului imobiliar.

Mulți oameni de bună credință plătesc un avans sau chiar întreaga sumă de bani pentru un imobil care nu există decât pe hârtie. Li se prezintă tot felul de acte care să dea o notă de legalitate și autenticitate proiectului, care, după o perioadă, nu se mai concretizează.

În vederea protejării tuturor celor care vor să cumpere o casă nouă trebuie găsită o soluție care să fie acceptabilă pentru toți.

Din aceste considerente propunem spre dezbateră propunerea legislativă privind protejarea persoanelor care au cumpărat un imobil dar nu au intrat în posesia lui.

### INIȚIATOR:

Deputat Mircea Giurgiu – Grupul parlamentar al PD-L -   
Deputat AMET ALEVIN - minoritate,   
Dep. Mircea GROSARU - minoritate -   
Dep. PETRU CĂLIAN - PD-L   
Dep. Marius Bugulescu PDL 